**ДОГОВОР**

**теплоснабжения**

**№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**с. Туруханск \_\_\_\_\_\_\_201\_\_г.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Туруханская энергетическая компания» (ООО «ТуруханскЭнергоком»),** именуемое в дальнейшем Поставщик, в лице генерального директора Булгакова Василия Ивановича, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
2. Поставщик обязуется поставлять Заказчику тепловую энергию (теплоноситель), а Заказчик обязуется оплачивать принятую тепловую энергию (теплоноситель), соблюдать предусмотренный настоящим Договором режим ее потребления.

Местом исполнения обязательств Поставщика является точка поставки, которая располагается на границе балансовой принадлежности теплопотребляющей установки или тепловой сети Заказчика и тепловой сети Поставщика либо в точке подключения (технологического присоединения) к бесхозяйной тепловой сети **(приложение № 4)**.

1. Поставка тепловой энергии производится Поставщиком при условии наличия утвержденного в установленном порядке акта готовности тепловых сетей и систем теплопотребления Заказчика к работе.
2. Продолжительность отопительного сезона, его начало и окончание, определяются распоряжением органа местного самоуправления.
3. **КОЛИЧЕСТВО И КАЧЕСТВО ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ**

**ДЛЯ НУЖД ОТОПЛЕНИЯ И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

1. Объем тепловой энергии, поставляемой Поставщиком Заказчику, устанавливается в соответствии с **приложением № 2** к настоящему Договору.
2. Претензии Заказчик по качеству тепловой энергии при отсутствии средств измерений, предусмотренных Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоноситель, необходимых для контроля качества тепловой энергии у Заказчика Поставщиком не принимаются.
3. Для Заказчика устанавливается следующий режим потребления тепловой энергии:

- значение температуры теплоносителя в обратном трубопроводе – не выше 45 оС;

* 1. Объем тепловых потерь тепловой энергии (теплоносителя) в тепловых сетях Заказчика от границы балансовой принадлежности до точки учета составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/год.
	2. Объем (величина) допустимого ограничения теплоснабжения по каждому виду нагрузок составляет: на отопление \_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/год, на горячую воду \_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/год.
1. **УЧЕТ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ**
	1. Коммерческий учет тепловой энергии (теплоносителя) осуществляется с помощью приборов учета **(Приложение № 1)**, которые устанавливаются в точке учета, расположенной на границе балансовой принадлежности **(Приложение № 4).**

Узел учета считается пригодным для коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя с даты подписания акта ввода в эксплуатацию.

Перед началом отопительного периода (до 20 августа) после очередной поверки или ремонта осуществляется проверка готовности узла учета к эксплуатации, о чем составляется акт периодической проверки узла учета.

Граница ответственности между Сторонами за состояние и обслуживание систем теплопотребления определяется их балансовой принадлежностью и фиксируется в Акте разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон (**приложение № 4**).

* 1. Все узлы коммерческого учета тепловой энергии, независимо от схемы присоединения Заказчика, должны предусматривать измерение и учет количества тепловой энергии для нужд отопления и горячего водоснабжения.
	2. Обслуживание (технический осмотр, ремонт, государственная поверка), обеспечение сохранности, своевременная замена расчетных приборов учета осуществляется собственником приборов учета.
	3. При нарушении схемы расчетного учета, повреждении или хищении ее элементов, замена, а также государственная поверка расчетных и иных приборов учета и контроля производятся за счет ответственной Стороны в соответствии с **приложением № 4**.
	4. Коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя расчетным путем допускается в следующих случаях:

а) отсутствие в точках учета приборов учета;

б) неисправность прибора учета;

в) нарушение установленных договором сроков представления показаний приборов учета, являющихся собственностью потребителя.

 При отсутствии приборов учета у Заказчика расчет потребленной тепловой энергии может производиться:

* по данным приборов коммерческого учета третьих лиц, принятых к коммерческому учету в установленном порядке, если потребление тепловой энергии Заказчика попадает под учет последних, пропорционально подключенной нагрузке Заказчика;
* рассматривается как соответствующая часть общего количества тепловой энергии для нужд отопления и горячего водоснабжения, потребленного всеми абонентами без приборов учета в системе теплоснабжения в соответствии с действующим законодательством РФ;
* в соответствии с **приложением № 1** к настоящему Договору.
	1. При неисправности приборов учета, истечении срока их поверки, включая вывод из работы для ремонта или поверки на срок до 15 суток, в качестве базового показателя для расчета тепловой энергии, принимается среднесуточное количество тепловой энергии, определенное по приборам учета за время штатной работы в отчетный период, приведенное к расчетной температуре наружного воздуха. При неисправности у Заказчика приборов учета свыше 15-ти суток в течение года (с момента допуска узла учета в эксплуатацию), расчет количества потребляемой тепловой энергии в последующих расчетных периодах производится в соответствии с **приложением № 1** настоящего Договора.
	2. Количество тепловой энергии, расходуемой на горячее водоснабжение, при наличии отдельного учета и временной неисправности приборов (до 30 дней) рассчитывается по фактическому расходу, определенному по приборам учета за предыдущий период.
	3. В случае отсутствия отдельного учета или нерабочего состояния приборов более 30 дней количество тепловой энергии, расходуемого на горячее водоснабжение, принимается равным значениям, установленным в настоящем Договоре (величина тепловой нагрузки на горячее водоснабжение).
	4. При нарушении расчетного учета по вине Заказчика расчет за текущий расчетный период ведется по среднесуточному расходу тепловой энергии за предыдущий расчетный период, умноженному на число дней, в которые эти показания отсутствовали.
	5. При нарушении сроков представления показаний приборов в отчетном периоде, в качестве среднесуточного показателя принимается количество тепловой энергии определенное по приборам учета за предыдущий расчетный период, приведенное к расчетной температуре наружного воздуха. В последующих расчетных периодах, расчет производится в соответствии с **приложением № 1** настоящего Договоре.
	6. При самовольном присоединении теплопотребляющей установки Заказчика к тепловым сетям Поставщика Заказчик обязан оплатить использованные тепловую энергию для нужд отопления и горячего водоснабжения за весь период со дня начала их фактического потребления. Если дату начала использования тепловой энергии установить невозможно, то оплата производится со дня начала отопительного периода.
	7. В случае самовольного подключения к одному трубопроводу сетевой воды (водоразбор) количество использованного тепла определяется с учетом ее температуры в этом трубопроводе.
	8. По запросу любой из Сторон производится сверка расчетов между Поставщиком и Заказчиком за потребленную тепловую энергию с составлением акта сверки.
1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**
	1. **Поставщик обязан:**
		1. Оперативно извещать Заказчика о нарушениях, связанных с перерывом теплоснабжения по вине Поставщика, их причинах и сроках восстановления нормального режима теплоснабжения.
		2. Выполнять предписания органов Ростехнадзора (иных органов) по отключению Заказчика, вызванные неудовлетворительным состоянием его теплопотребляющих установок, угрожающих аварией или создающих угрозу жизни и безопасности граждан, о чем Заказчик предупреждается немедленно по получению Поставщиком такого предписания.
	2. **Поставщик имеет право:**
		1. Осуществлять контроль за соблюдением установленных в Договоре режимов теплопотребления, состоянием расчетного учета теплопотребления.
		2. Отключить и опломбировать самовольно присоединенную к ее тепловым сетям теплопотребляющую установку и предъявить к их владельцу претензии и санкции, установленные законодательством.
		3. Прекращать или ограничивать поставку Заказчику тепловой энергии после предупреждения при нарушении Заказчиком сроков оплаты за пользование тепловой энергией (наличие задолженности в размере, превышающем размер платы за более чем 1 период платежа), а также в случае нарушения условий Договора о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя и (или) нарушения режима потребления тепловой энергии, существенно влияющих на теплоснабжение других потребителей в данной системе теплоснабжения, а также в случае несоблюдения установленных техническими регламентами обязательных требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок.

 Прекращение или ограничение поставки тепловой энергии Заказчику вводится в порядке, установленном действующим законодательством.

 Возобновление поставки тепловой энергии осуществляется после полного погашения задолженности или заключения соглашения о реструктуризации долга, а так же после устранения причин послуживших основанием для прекращения или ограничения поставки тепловой энергии Заказчику.

* + 1. Осуществлять перерыв в поставке, прекращение или ограничение поставки тепловой энергии Заказчику без соответствующего его предупреждения с последующим немедленным уведомлением в случае необходимости принятия неотложных мер по предотвращению и ликвидации аварии.
		2. Прекращать по согласованию с Заказчиком поставку ему теплоносителя для проведения неплановых ремонтов оборудования и сетей и подключения новых Заказчиков. О проведении внепланового ремонта и его продолжительности Заказчик извещается немедленно. О прекращении поставки тепловой энергии (для подключения новых Заказчиков) Заказчик извещается не менее чем за 7 дней.
		3. Не производить поставку теплоносителя при отсутствии утвержденного в установленном порядке акта готовности тепловых сетей и систем теплопотребления Заказчика к работе в предстоящий отопительный период.
		4. Требовать возмещения Заказчиком расходов, понесенных при изменении по просьбе Заказчика первоначально установленного ему Договором объема теплопотребления.

**4.3. Заказчик обязан:**

* + 1. Ежегодно Поставщику до 1 марта текущего года, заявлять договорный объем потребления тепловой энергии для нужд отопления и горячего водоснабжения, необходимый Заказчику в следующем году. Если объем потребления не заявлен в указанные сроки, в следующем году действуют объемы потребления текущего года.
		2. Обеспечивать коммерческий учет потребляемой тепловой энергии. Иметь узлы учета на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, соответствующие требованиям действующих нормативных документов.
		3. Соблюдать установленные Договором режимы теплопотребления.
		4. Выполнять оперативно-диспетчерские указания Поставщика по режимам потребления тепловой энергии для нужд отопления и горячего водоснабжения.
		5. Ежегодно, в соответствии с п. 3.1. настоящего Договора, предоставлять к проверке приборы учета тепловой энергии Поставщику для составления акта допуска в эксплуатацию.
		6. Обеспечивать периодический (не чаще 1 раза в квартал) доступ уполномоченных представителей Поставщика к приборам учета тепловой энергии и эксплуатационной документации с целью проверки условий их эксплуатации и сохранности, снятия контрольных показаний, а также в любое время при несоблюдении режима потребления тепловой энергии или подачи недостоверных показаний приборов учета.
		7. Оперативно сообщать Поставщику обо всех нарушениях и неисправностях в работе средств изме­рения на узлах коммерческого учета тепловой энергии.
		8. Ежемесячно представлять Поставщику данные о расходе тепловой энергии для нужд отопления и горячего водоснабжения по установленной форме (**приложение № 3**).
		9. Производить по требованию Поставщика сверку задолженности за потребленную тепловую энергию.
		10. Соблюдать требования действующих нормативно-технических документов по охране тепловых сетей, обеспечивать сохранность установленных Поставщиком пломб, не допускать утечки и водоразбор сетевой воды сверх объемов, предусмотренных Договором.
		11. Извещать Поставщика об отключении и ремонте тепловых сетей и тепловых энергоустановок при их повреждении с указанием причин и времени отключения.
		12. Производить дренирование систем теплопотребления при аварийном прекращении циркуляции теплоносителя в системе теплоснабжения и отрицательной температуре наружного воздуха по согласованию с Поставщиком.
		13. Осуществлять подключение теплопотребляющих устройств в начале отопительного сезона только по разрешению Поставщик и при наличии акта готовности. Представлять Поставщику в 3-х дневный срок соответствующий двухсторонний акт включения (отключения) теплоиспользующих установок, в соответствии с Приказам Минэнерго России № 103 от 12.03.2013г. При запуске системы теплоснабжения без оформления акта включения, количество тепловой энергии подлежит оплате в безусловном порядке с начала отопительного сезона.
		14. При включении и отключении теплоиспользующих установок, совместно с представителями Поставщика составить соответствующие акты.
		15. При наличии приборов учета, регистрирующих теплопотребление объектов, представить Поставщику соглашение о делении показаний приборов учета, скрепленное подписями и печатями всех Заказчиков, чье потребление тепловой энергии для нужд отопления и горячего водоснабжения попадает под учет данных приборов.
		16. Пропускать по служебным документам должностных лиц Поставщика на тепловой ввод Заказчика с целью контроля режимов потребления тепловой энергии для нужд отопления и горячего водоснабжения и её количества.
		17. При наличии технической возможности предоставлять тепловые сети для транзита тепловой энергии субабонентам.
		18. Подключать субабонентов только с согласия Поставщика.
		19. По требованию Поставщика прекратить теплоснабжение субабонента, который присоединен к сетям теплоснабжения Заказчика и имеет договорные отношения по поставке тепловой энергии с Поставщиком.
		20. Выполнять в согласованные сроки требования Поставщика об устранении недостатков в эксплуатации средств измерения на узлах учета тепловой энергии для нужд отопления и горячего водоснабжения и нарушений режимов её потребления.
		21. В 10-дневный срок с даты изменения банковских реквизитов, наименования Заказчика, ведомственной принадлежности или адреса местонахождения Заказчика сообщать об этом Поставщику.
		22. За 30 дней до выезда из занимаемого помещения или прекращения деятельности сообщить письменно Поставщику о расторжении (изменении) Договора и произвести полный расчет за тепловую энергию.

**4.4. Заказчик имеет право:**

* + 1. Требовать проверки и замены, принадлежащих Поставщику приборов учета тепловой энергии для нужд отопления и горячего водоснабжения, при обнаружении их неисправности.
		2. Требовать отключения своих тепловых сетей от сетей Поставщика для проведения неотложных работ.
		3. Обращаться к Поставщику за разъяснением вопросов, связанных с расчетами за поставку тепловой энергии для нужд отопления и горячего водоснабжения.
		4. Присоединять к своим тепловым сетям при согласовании с Поставщиком субабонентов в пределах разрешенной тепловой мощности.
		5. Не менее чем за 90 дней до окончания срока действия Договора на поставку тепловой энергии направить заявку на изменение заявленного объема потребления тепловой энергии, предусмотренного п. 4.3.1. настоящего Договора. Изменение (пересмотр) тепловых нагрузок осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

**5. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

* 1. Цена настоящего договора определяется исходя из фактического объема потребленной тепловой энергии, определенного в соответствии с настоящим договором и тарифов, установленных на основании актов уполномоченных органов власти в области государственного регулирования тарифов.
	2. Оплата по настоящему Договору осуществляется Заказчиком по тарифам, устанавливаемым в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании тарифов.
	3. Оплата за потребленную тепловую энергию производится до 10-го числа месяца, следующего за расчетным.
	4. При осуществлении расчетов по настоящему Договору Заказчик в платежных документах обязан указывать номер и дату Договора, вид платежа, основание платежа и период, за который производится платеж.

В случае отсутствия указания в платежных документах номера Договора, наименования Заказчика, основания платежа, вида платежа и периода, за который производится платеж, Поставщик оставляет за собой право разнести данный платеж в счет погашения обязательств по Договору, срок исполнения которых наступил ранее.

* 1. Расчет потребленной тепловой энергии и горячей воды осуществляется на основании показаний приборов учета, установленных у Заказчика и допущенных в эксплуатацию в качестве коммерческих в соответствии с действующим законодательтвом РФ.
	2. Заказчик обязан вести учет потребляемой энергии и предоставлять Поставщику ежемесячно 23-25 числа расчетного (текущего) месяца акт фактического потребления тепловой энергии (**приложение № 3**). Акт может быть направлен по электронному адресу или по факсу.
	3. Поставщик имеет право отказать Заказчику в приеме акта о фактическом потреблении тепловой энергии и определить количество отпущенной тепловой энергии в соответствии с **приложением № 1** к настоящему Договору в следующих случаях:

 -при выявлении представителем Поставщика нарушении целостности пломб на приборах или другом оборудовании узла учета, ранее установленных Поставщиком;

 -учет теплопотребления осуществляется с применением в составе узла учета средства измерения с истекшим сроком действия поверки;

 -в предоставленном Заказчиком отчете отсутствуют или содержатся недостоверные данные, свидетельствующие о неисправности приборов учета в истекшем расчетном периоде, о которых не было своевременно сообщено Поставщику.

 - в иных случаях, предусмотренных законодательство РФ.

* 1. Заказчик оплачивает все количество потребленной тепловой энергии для нужд отопления и горячего водоснабжения.
	2. В случае обнаружения технической ошибки, неточностей, допущенных в расчетах, либо платежных документах, предъявленных к оплате Заказчику, в части выставленных объемов потребленной тепловой энергии, а также суммы за потребленную энергию, Заказчик обязан заявить об этом Поставщику.

 Поставщик, в течение 10 суток с момента обращения Заказчик, проверяет расчет объемов потребленной тепловой энергии, а при необходимости показания приборов учета, узел учета и сообщает результаты проверки Заказчику.

 В случае необходимости Поставщик по результатам проверки выполняет перерасчет. Перерасчет производится в текущем, а при необходимости и в последующих расчетных периодах.

Поставка заявления о проверке расчета не освобождает Заказчика от обязанности произвести оплату в установленный срок.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

* 1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны нарушившие обязательства несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.
	2. Поставщик несет ответственность за бесперебойное и качественное теплоснабжение и поставку горячей воды Заказчику в соответствии с требованиями, установленными законодательством РФ, иными правовыми актами и Договором.
	3. Поставщик не несет имущественной ответственности перед Заказчиком за недопоставку энергии, вызванный:

а) неправильными действиями персонала Заказчика или посторонних лиц (ошибочное включение, отключение или переключение, механическое повреждение и т.п.);

б) условиями ограничения или прекращения поставки тепловой энергии Заказчику, предусмотренными настоящим Договором;

в) производством аварийных, планово-предупредительных работ;

г) форс-мажорными обстоятельствами;

* 1. В случае введения ограничения поставки тепловой энергии, отключения Заказчика за неуплату или по иным основаниям, предусмотренным нормативными актами, Договором, Поставщик не несет ответственности за последствия, вызванные таким ограничением или отключением.
	2. Поставщик не несет ответственности за ущерб, вызванный подтоплением жилых и нежилых помещений вследствие аварий на сетях, сооружениях и устройствах Заказчика, если эти аварии не являются следствием нарушения гидравлического режима со стороны Поставщика.
	3. Ответственность за умышленный вывод из строя прибора учета или иное воздействие на прибор учета с целью искажения его показаний несет Заказчик.
	4. Заказчик несвоевременно и (или) не полностью оплативший потребленную тепловую энергию, теплоноситель обязан уплатить Поставщику пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты
	5. Сторона освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

**7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

* 1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажор).
	2. Под обстоятельствами непреодолимой силы подразумеваются внешние и чрезвычайные события, которые не существовали на дату подписания настоящего Договора, возникшие помимо воли Сторон, наступлению и действию которых Стороны не могли воспрепятствовать с помощью мер и средств, применения которых в конкретной ситуации справедливо требовать и ожидать от Стороны, подвергшейся действию обстоятельств непреодолимой силы.
	3. Обстоятельствами непреодолимой силы признаются следующие события, если они имеют влияние на исполнение обязательств Стороны по настоящему Договору: война и военные действия, действия стихийных сил, а также акты органов государственной власти, препятствующие выполнению настоящего Договора.
	4. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, должна в течение пяти рабочих дней с даты возникновения обстоятельства непреодолимой силы известить письменно или по факсу другую Сторону о возникновении и ожидаемой продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы. В ином случае, такая Сторона лишается права ссылаться на такие обстоятельства, если только последние не препятствовали посылке такого уведомления.
	5. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, должна в разумный срок предоставить другой Стороне свидетельство Торгово-промышленной палаты РФ (ее территориального органа) либо уполномоченного государственного органа. Указанное свидетельство служит единственным надлежащим доказательством обстоятельств непреодолимой силы.
	6. При условии совершения Стороной вышеуказанных действий, продлевает срок исполнения обязательств по настоящему Договору на период, соразмерный сроку действия обстоятельств непреодолимой силы.
1. **УРЕГУЛИРОВАНИЕ** **СПОРОВ**
	1. Стороны устанавливают претензионный порядок рассмотрения споров. Срок рассмотрения претензии составляет 10 календарных дней с даты направления претензии.
	2. В случае не достижения соглашения путём переговоров все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде Красноярского края.
2. **СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**
	1. Настоящий Договор заключен на срок **по «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ года**, вступает в силу с момента его заключения и распространяет свое действие на отношения, возникшие **с «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ года**.
	2. Настоящий Договор считается продленным (пролонгированным) на каждый следующий год и на тех же условиях, если за 30 дней до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового Договора. Количество продлений (пролонгаций), предусмотренных данным пунктом, не ограничено. Если за 30 дней до окончания срока действия Договора одной из сторон внесено предложение об изменении Договора или заключении нового Договора, то отношения сторон до изменения Договора или до заключения нового Договора регулируются в соответствии с условиями ранее заключенного Договора.
	3. В целях настоящего раздела, моментом заключения Договора является момент поступления в адрес Поставщика подписанного Заказчиком Договора, а в случае возникших разногласий с момента получения Поставщиком последнего подписанного Заказчиком протокола согласования без дальнейших разногласий.
	4. Договор прекращает свое действие в случае прекращения права Поставщик на источники тепловой энергии и тепловые сети в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение Заказчика, а также в случае прекращения права Заказчика на теплопотребляющие установки или сети, что не освобождает Заказчика от оплаты потребленной тепловой энергии.
	5. Расторжение настоящего Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.
	6. При расторжении Договора в связи с односторонним отказом Стороны Договора от исполнения Договора другая Сторона Договора вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Договора.
3. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**
	1. Настоящий Договор состоит из основного текста и следующих приложений: Приложение №1 - перечень объектов, на которые поставляется тепловая энергия; Приложение № 2 – договорной объем потребления тепловой энергии; Приложение № 3 – акт о фактическом потреблении тепловой энергии; Приложение № 4 – акт разграничения балансовой принадлежности сетей тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон; Приложение № 5 - список ответственных и должностных лиц. Данные приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора. Без них Договор считается не имеющим юридической силы.
	2. Стороны пришли к соглашению, что подписание документов с использованием факсимильного воспроизведения подписи допускается сторонами при оформлении дополнительных соглашений к настоящему Договору, при ведении между сторонами деловой переписки, при подписании счетов, счетов-фактур и актов выполненных работ. Кроме того стороны допускают использование факсимильного воспроизведения подписи на иных документах, являющихся обязательными и необходимыми для исполнения сторонами условий настоящего Договора. При этом, факсимильное воспроизведение подписи будет иметь такую же силу, как и подлинная подпись уполномоченного лица
	3. Настоящий Договор подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.
	4. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.
	5. Изменения законодательства в период действия данного Договор не требуют его обязательного перезаключения.
4. **РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**Заказчик:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**М.П.**

**Поставщик:**

**Общество с ограниченной ответственностью «Туруханская энергетическая компания»**

**(ООО «ТуруханскЭнергоком»)**

Юридический адрес: Россия, 663230, Красноярский край, с. Туруханск, ул. Советская 17; офис 34; Телефон/факс: (39190) 4-44-57, (39198) 7-00-34; e-mail: mail@turenergocom.ru; ОГРН: 1162468095063; ИНН: 2437005236; КПП: 243701001; р/с: 40702810700030003249 Красноярский филиал АО АИКБ «Енисейский объединенный банк», к/с 30101810700000000853, БИК 040407853

Генеральный

директор В.И. Булгаков

**М.П.**